

Logement-Habitat

La Communauté de Communes met également à disposition des appartements. Vous trouverez sur notre site internet dans la rubrique « Logement-Habitat » une page recensant des logements et terrains disponibles sur le territoire.

<https://www.cc-coeurdujura.fr/amenagement-et-habitat/location-logements-communaux.htm>

Communauté de Communes Arbois Poligny Salins Cœur du Jura
4 Rue du Champ de Foire
39800 Poligny
03 84 73 77 58

Les Espaces France Service proposent un accompagnement pour la recherche d'allocations logement :

Poligny	03 84 37 52 36	4 Rue du Champ de Foire
Arbois	03 84 73 20 49	10 Rue de l'Hôtel de Ville
Salins-les-Bains	03 84 73 84 30	La Tour, ZA Les Mélincols

Le foncier

Les Sociétés d'aménagement foncier et d'établissement rural

Les Sociétés d'aménagement foncier et d'établissement rural (Safer) permettent à tout porteur de projet viable – qu'il soit agricole, artisanal, de service, résidentiel ou environnemental – de s'installer en milieu rural. Les projets doivent être en cohérence avec les politiques locales et répondre à l'intérêt général.

SAFER
Avenue de Lahr
39100 Dole
03 84 79 16 99
<https://www.saferbfc.com/>

Les aides au logement

La Caisse d'Allocations Familiales (CAF)

La Caisse d'Allocations Familiales (CAF) propose différentes aides en rapport avec le logement et l'habitat, par exemple des primes de déménagements, des prêts à l'amélioration de l'habitat ou bien des aides aux logements qui sont accessibles sous condition de ressources.

CAF du Jura (Dole)
Centre Schweitzer, 180 Rue Picasso
39100 Dole
0 810 25 39 10
www.caf.fr

Action Logement

Action Logement est un organisme ayant comme objectif l'accompagnement et l'aides financière des personnes les plus vulnérables dans la construction financement et la réhabilitation des logements et également en ce qui concerne la mobilité professionnelle et résidentielle.

Voici les aides proposées :

- Aides aux logements impayés, ou en situation de difficulté
- Aides aux travaux de rénovation (agrandissement, performance énergétique, logement handicapé)
- Des aides de financement pour les propriétaires et bailleurs
- Des prêts et des conseils en financement immobilier
- Des financements de mobilité

Pour découvrir toutes ces aides, rendez-vous sur le site d'Action Logement :
<https://www.actionlogement.fr/>

49 Rue du Commerce
39000 Lons-le-Saunier
03 63 67 70 09

Les outils d'aides aux travaux

L'agence national de l'habitat

L'Agence nationale de l'habitat est un établissement public placé sous la tutelle des ministères en charge de la Cohésion des territoires et des Relations avec les collectivités territoriales, de l'Action et des Comptes publics et du ministère de l'Economie et des Finances. L'Anah encourage ainsi les travaux de rénovation et réhabilitation des logements en accordant des aides financières aux propriétaires occupants modestes et aux syndicats de copropriétés fragiles et en difficulté. Elle

propose également aux propriétaires bailleurs privés un contrat pour faciliter la mise à disposition d'un parc locatif rénové à loyer abordable.

L'ANAH Propose des aides et programmes financiers concernant l'habitation pour certaines personnes, découvrez les différents programmes ci-dessous en cliquant sur les liens :

- Programme habiter mieux : <https://www.anah.fr/proprietaires/proprietaires-occupants/etre-mieux-chauffe-avec-maprimerenov-et-habiter-mieux/>
- Programme habiter sain : <https://www.anah.fr/proprietaires/proprietaires-occupants/reover-votre-logement-avec-habiter-sain-ou-habiter-serein/>
- Programme habiter facile : <https://www.anah.fr/proprietaires/proprietaires-occupants/bien-veillir-chez-vous-avec-habiter-facile/>

ANAH

4 rue du Curé-Marion
39000 Lons-le-Saunier
03 84 86 80 10
<https://www.anah.fr>

Associations, structures d'accompagnement et professionnelles

Découvrez ci-dessous, les coordonnées des structures d'aide, d'accompagnement et de conseil au niveau énergie, droit du locataire, propriétaire, les conseils architecturaux et aides financières présents à l'intérieur ou à proximité du Cœur du Jura.

La Maison Pour Tous

La Maison Pour Tous propose des solutions de location et de vente de biens immobiliers sous certaines conditions de nationalité et de ressources.

67 Quai Valette
39110 Salins-les-Bains
03 84 35 14 96
<https://www.lmpt-coop.fr/>

Action Logement

Action Logement est un organisme ayant comme objectif de faciliter le logement pour favoriser l'emploi. Ils accompagnent et aident financièrement les personnes les plus vulnérables dans la construction, financement et réhabilitation des logements et également en ce qui concerne la mobilité professionnelle et résidentielle.

49 Rue du Commerce
39000 Lons-le-Saunier

03 63 67 70 09

https://www.actionlogement.fr/lons-le-saunier?utm_source=gmb

AJENA

AJENA est un organisme qui accompagne gratuitement les particuliers dans tous leurs projets en lien avec les économies d'énergie (construction, rénovation, changement de système de chauffage, isolation, énergies renouvelables...)

28 Boulevard Gambetta

39000 Lons-le-Saunier

03 84 47 81 10

<https://www.ajena.org/>

ADIL : L'Agence Départementale d'Information sur le Logement

ADIL : L'Agence Départementale d'Information sur le Logement, service d'information et d'orientation neutre et gratuit sur toutes les questions logement sous l'angle juridique, financier et fiscal. Elle offre aux particuliers un conseil complet et gratuit sur l'ensemble des problèmes qu'ils peuvent rencontrer qu'ils soient d'ordres financiers, fiscaux ou juridiques.

32 Rue Rouget de Lisle

39000 Lons-le-Saunier

03 84 86 19 30

adil.39@wanadoo.fr

<https://www.adil39.org/>

Architecte des Bâtiments de France

Architecte des Bâtiments de France : Les architectes des bâtiments de France ont dans leurs missions de service public l'entretien et la conservation des monuments protégés ou non, ainsi qu'un rôle général de conseil gratuit et indépendant sur les autres édifices du patrimoine culturel. Ils aident au montage des dossiers financiers et techniques de restauration et s'assurent de la bonne réalisation des travaux selon les règles de l'art. Par ailleurs, les architectes des bâtiments de France veillent à la bonne insertion des constructions neuves et des transformations aux abords des monuments protégés

UDAP

8 Avenue Thurel

39000 Lons-le-Saunier

03 84 35 13 51

<https://lannuaire.service-public.fr/bourgogne-franche-comte/jura/sdac-39300-01>

CAUE : Le Conseil Architecture Urbanisme Environnement

CAUE : Le Conseil Architecture Urbanisme Environnement du Jura est créé à initiative des responsables locaux et présidé par un élu local. C'est un organe de concertation entre les acteurs impliqués dans la production et la gestion de l'espace rural et urbain. Centre de ressources, lieu de rencontres, d'échanges et de diffusion culturelle, le CAUE apporte une aide à la décision. Son conseil est accessible à un public varié : particuliers, élus ou services de l'État, professionnel (architecte, artisan...), enseignant... Il intervient à toutes les échelles, de la parcelle au grand territoire.

151 Rue Regard
39000 Lons-le-Saunier
03 84 24 30 36
<https://www.caue39.fr/>

SOLIHA

SOLIHA Jura vous accompagne dans votre projet habitat et cadre de vie avec l'Agence Immobilière Sociale du Jura et SICA Jura Maîtrise d'Œuvre. SOLIHA pratiquent l'intermédiation locative, dispositif qui permet de sécuriser la relation entre le locataire et le bailleur grâce à l'intervention d'un tiers social (opérateur, organisme agréé ou association). Le dispositif d'intermédiation locative repose sur des déductions fiscales, pouvant atteindre jusqu'à 85 % des revenus locatifs, pour les propriétaires privés qui acceptent de louer leur logement à un loyer maîtrisé pour des ménages en difficulté.

32 Rue Rouget de Lisle
39000 Lons-le-Saunier
03 84 86 19 20
<https://immo.soliha.fr/agence/agence-immobiliere-sociale-jura/>