



DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
Séance du 22 décembre 2020
CO 147 DE

Page 1/2

Etaient présents : BONNET Dominique (Président), DEPIERRE Valérie, CETRE Michel, CHOULOT Alain, BAUD Jean-Baptiste, GAILLARD Jean-François, CETRE Jean-François, FORET Clément, LAUBIER Bernard (Vices-Présidents) départ 20h04, VIONNET André, LECOQ Yves, BRIOT GAIDIOZ Cécile, POULET Gilles, BUGADA Catherine, CHUARD Valentin, PINGAT Martine, BEAUD Colette, MARCELIN Antoine, TOURNIER André, VILLALONGA Patrice, LAMY Bénédicte, DELBROUCQ Denis, RIGAUD Hervé, BERTHOD Claude, TOURNEUR Eric, PERRARD Laurent, MURCIER Alain (départ 20h04), FEVRE Michel, PERRIN François, GAVAT Alain, DOS SANTOS Laetitia, DROGREY Pascal, BERTOCCHI Daniel, GAGNEUR Raphaël, LEROY Pierre, GAHIER Dominique, BERODIER Florence, MORBOIS Christelle, BERTHOD-BLANC Aurélien, CATHENOZ Catherine, SOUDAGNE Marie Madeleine, REYNAYD Armande, SEIGLE FERRAND Antoine, BÄHL Catherine, CHAILLON Roland, HENARD Pascaline, BEAUPOIL Jean-Luc, TRONCHET Guy, MONTEVECCHIO Patrick, GENIN Marcelle, BOUILLET Françoise, MARTINS Serge, SUSSOT Florence, DORBON Henri, PASTEUR Cyrille, ARNAUD Gérard, WESTERVELD Dinand, FOYER Marie Odile.

**Nombre de
Conseillers**

En exercice : ..94
Présents : 58
Votants : ..74

Pouvoirs transmis à des Conseillers : LAMBERT Véronique à M. Dominique BONNET (Président), REGALDI Sylvie à Valérie DEPIERRE (vice-présidente), PETIGNY Loïc à BUGADA Catherine, BOUDRY Jeanne à LECOQ Yves, BERTHELIER Roland à TOURNEUR Eric, BRENIAUX Denis à GAILLARD Jean François, MASSON Laurence à DELBROUCQ Denis, ROBERT Bruno à VIONNET André, BRUNEL Bernard à CETRE Jean François, LAGNIESSE Michel à TOURNEUR Eric, GIRARD Colette à ARNAUD Gérard, LETONDOR Jean Luc à ARNAUD Gérard, JACQUES Sébastien à BERTHOD BLANC Aurélien, BERNARD René à VILLALONGA Patrice, BOHEME Catherine à FORET Clément, RIGOULET Serge à Patrice VILLALONGA,

Pouvoirs transmis à des Suppléants : DECOTE Yves à Beaud Colette, MAIRE Serge à TOURNIER André, ROMANET Claude à HENARD Pascaline, ONCLE Bernard à FOYET Marie Odile,

Etaient Excusés : RENAUD Jean Marie, FRANCONY Michel, TONNAIRE Sandrine, MOREL Denis, CARDOT Audrey, GAVAT William, DE BRISIS Jean,

Etaient absents : VIENNET Rémy, HENARD Stéphane, COLIN Christian, PAQUIEZ Valérie, DUQUET Jean Pierre, PETITGUYOT Jean Pierre, CASTELLA Damien, GROS Roger, BUYS Nelly, BENETRUY Sylvain, PERRARD Florent, JOURD'HUI André, FLEURY Michèle, YANARDAG Mikael,

Secrétaire de séance : Christelle MORBOIS

Convocation faite le : 16 décembre 2020

Objet : Vente de terrain pour le projet de Maison de santé pluriprofessionnelle à Arbois.

Vu la délibération réf. MF/VP N°15/17 prise par le Conseil communautaire de la CCAV le 02 Mars 2015 fixant les prix de vente de terrains situés en ZAC de l'Ethole à Arbois,

Vu les terrains viabilisés disponibles à la vente en ZAC de l'Ethole à Arbois,

Vu les plans de division établis par le cabinet de géomètre Olivier COLIN (Dossier 200344),

Considérant l'intérêt pour la CCAPS de permettre, au travers de la vente de terrains viabilisés, la création d'une maison de santé pluriprofessionnelle à Arbois, projet privé porté par les professionnels de santé arboisiens réunis en association ;

Considérant que le projet de maison de santé à Arbois se situe en zone 3AUE du PLU d'Arbois et que les maisons de santé sont assimilées à la destination « Service public ou d'intérêt collectif ».

Affiché le 4 janvier 2021
Dépôt sur le site internet de la CCAPSCJ le 4 janvier 2021.



DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Page 2/2

Séance du 22 décembre 2020

CO 147 DE (SUITE)

Objet : Vente de terrain pour le projet de Maison de santé pluriprofessionnelle à Arbois.

Le conseil Communautaire,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité,

1/ APPROUVE le projet de vente suivant ; étant observé que les prix sont fixés au m² ;

à Mme Solen BINOIST-MARENDAZ, Mme Valérie CACHOT, Mme Marlène VICHET, M. Nicolas SEGARD, ou à toute société que ces messieurs-dames souhaiteront constituer pour leur projet de création d'une maison de santé pluriprofessionnelle à Arbois ; en vue de l'achat, les lot N°21 et N°22 de la ZAC de l'Éthole à Arbois, située rue de l'industrie, (Parcelles cadastrées Section BP N°314 et N°310) d'une superficie globale de 4 455 m² au prix de 22 € HT / m², soit 98 010 € HT, soit 114 155 € TTC (Après application de la TVA sur Marge),

2/ AUTORISE Monsieur le Président de la CCAPS ou son représentant à signer tout acte afférant à ce dossier, notamment l'acte de cession relatif.

Fait à Poligny, les an, mois et jour que dessus,
Pour copie certifiée conforme à l'original,

Le Président

Dominique BONNET

