

DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Séance du 6 Avril 2021

CO 213 DE

Nombre de Conseillers

En exercice : ..94

Présents : ..72

Votants : ..80

Étaient présents : BONNET Dominique (Président), DEPIERRE Valérie, CETRE Michel, CHOULOT Alain, BAUD Jean-Baptiste, GAILLARD Jean-François, LAMBERT Véronique, REGALDI Sylvie, CETRE Jean-François, FORET Clément, LAUBIER Bernard (Vices-Présidents), LECOQ Yves, PETIGNY Loïc, BRIOT GAIDIOZ Cécile, POULET Gilles, BUGADA Catherine, CHUARD Valentin, BOUDRY Jeanne, PINGAT Martine, HENARD Stéphane, BEAUD Colette, TONNAIRE Sandrine, MARCELIN Antoine, BERTHELIER Roland, VILLALONGA Patrice, LAMY Bénédicte, MOREL Denis, DELBROUCQ Denis, MASSON Laurent, COLIN Christian, RIGAUD Hervé, BERTHOD Claude, TOURNEUR Eric, PERRARD Laurent, ROBERT Bruno, BRUNEL Bernard, QUATREPOINT Eric, PETITGUYOT Jean Pierre, FEVRE Michel, GROS Roger, PERRIN François, GAVAT Alain, DOS SANTOS Laetitia, DROGREY Pascal, BERTOCCHI Daniel, DE BRISIS Jean, LEROY Pierre, GAHIER Dominique, GIRARD Colette, LETONDOR Jean Luc, PERRARD Florent, BERODIER Florence, MORBOIS Christelle, BERTHOD-BLANC Aurélien, CATHENOZ Catherine, SOUDAGNE Marie Madeleine, JACQUES Sébastien, REYNAUD Armande, SEIGLE FERRAND Antoine, BAH L Catherine, CHAILLON Roland, POIROT Bruno, GENIN Marcelle, BOUILLET Françoise, MARTINS Serge, FLEURY Michel, YANARDAG Mickaël, SUSSOT Florence, PASTEUR Cyrille, ARNAUD Gérard, WESTERVELD Dinand, FOYET Marie Odile,

Pouvoirs transmis à des Conseillers : VIENNET Rémy à RIGOULET Serge, GAVAT William à MOREL Denis, PAQUIEZ Valérie à MOREL Denis, ROMANET Claude à DOS SANTOS Laetitia, MONTEVECCHIO Patrick à HENARD Stéphane, BOHEME Catherine à CETRE Michel, RIGOULET Serge à VILLALONGA Patrice, BEAUPOIL Jean Luc à BAUD Jean Baptiste

Pouvoirs transmis à des Suppléants : DECOTE Yves à BEAUD Colette, ONCLE Bernard à FOYER Marie Odile

Étaient Excusés : VIONNET André, RENAUD Jean Marie, MAIRE Serge, LANIESSE Michel, CASTELLA Damien, GAGNEUR Raphaël, BERNARD René, DORBON Henri,

Étaient absents : FRANCONY Michel, BRENIAUX Denis, CARDOT Audrey, DUQUET Jean Pierre, BUYS Nelly, BENETRUY Sylvain, JOURD'HUI André,

Secrétaire de séance : Bernard LAUBIER

Convocation faite le : 30 Mars 2021

Objet : Vente d'un terrain en ZAE « Velours 4 – Poligny » à la SAS AERA PATTHEY ET FILS

VU la délibération réf. N°CO XX DE prise par le Conseil communautaire de la CCAPS le 06 Avril 2021 fixant les prix de vente de terrains situés en ZAE de Poligny, secteur « Velours 4 » ;

VU la proposition de division et de bornage N°3 ci-jointe établie par le cabinet de géomètre Olivier COLIN ;

VU le projet de développement porté par la Société AERA PATTHEY ET FILS, installée rue François Arago en Zone Industrielle de Poligny, consistant à construire un nouveau bâtiment situé sur la partie arrière destiné à accueillir une grenailleuse automatique (décapage industriel) ;

VU la nécessité pour l'entreprise afin de permettre ce développement de disposer d'un nouveau terrain contigu sur l'emprise de la future ZAE Velours 4 ;

DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
Séance du 6 Avril 2021
CO 213 DE (SUITE)

Page 2/2

Objet : Vente d'un terrain en ZAE « Velours 4 – Poligny » à la SAS AERA PATTHEY ET FILS

Le Conseil Communautaire,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité,

1/ APPROUVE le projet de vente suivant étant observé que le prix est fixé au m² :

1° à Messieurs Patrice PATTHEY ET FILS (SAS AERA PATTHEY ET FILS) ou à toute société que Messieurs souhaiteront constituer en vue de l'achat, le lot « a » de la ZAE Velours 4 à Poligny (Parcelles cadastrées Section ZH N°445p) d'une superficie de 3 754 m² au prix de 16 € HT / m², soit 60 064 € HT (Le prix TTC sera fixé après application de la TVA sur la Marge) ;

2/ AUTORISE M. le Président, ou Mme la Vice-présidente déléguée, à signer toutes pièces afférentes à cette décision et notamment l'acte de cession relatif ;

3/ DIT que les frais de notaire sont à la charge de l'acquéreur.

Fait à Poligny, les an, mois et jour que dessus,
Pour copie certifiée conforme à l'original,

Le Président

Dominique BONNET

