

DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
Séance du 29 Mars 2022  
CO 418 DE

Page 1/2

**Nombre de  
Conseillers**

En exercice : ..95  
Présents : ..67  
Votants : ..80

Etaient présents : BONNET Dominique (Président), DEPIERRE Valérie, CHOULOT Alain, CETRE Michel, BAUD Jean Baptiste, GAILLARD Jean François, LAUBIER Bernard, REGALDI Sylvie, CETRE Jean François, FORET Clément (Vices-Présidents), VIONNET André, RENAUD Jean Marie, BRIOT GAIDIOZ Cécile, POULET Gilles, CHUARD Valentin BOUDRY Jeanne, PINGAT Martine, MARTI François, TONNAIRE Sandrine, MARCELIN Antoine, MAIRE Serge, BERTHELIER Roland, VILLALONGA Patrice, LAMY Bénédicte, MOREL Denis, DELBROUCQ Denis, MASSON Laurent, COLIN Christian, RIGAUD Hervé, BERTHOD Claude, VALLET Charles, CHAUVIN Roger, PERRARD Roland, DUQUET Jean Pierre, BRUNEL Bernard, LEGLISE Pascal, PETITGUYOT Jean Pierre, LANIESSE Michel, FEVRE Michel, CASTELLA Damien, PERRIN François, DOS SANTOS Laetitia, LABBEZ Alain, BERTOCCHI Daniel, GAGNEUR Raphaël, DE BRISIS Jean, DODANE Ghislaine, GAHIER Dominique, BENETRUY Sylvain, LETONDOR Jean Luc, BERODIER Florence, MORBOIS Christelle, BERTHOD BLANC Aurélien, SOUDAGNE Marie Madeleine, JACQUES Sébastien, REYNAUD Armande, SEIGLE-FERRAND Antoine, CHAILLON Roland, ROMANET Claude, BEAUPOIL Jean Luc, POIROT Guy, BERNARD René, GENIN Marcelle, MARTINS Serge, SUSSOT Florence, ARNAUD Gérard, ONCLE Bernard,

Pouvoirs transmis à des Conseillers : LAMBERT Véronique à BONNET Dominique, LECOQ Yves à BOUDRY Jeanne, BUGADA Catherine à BRIOT GAIDIOZ Cécile, GAVAT William à MOREL Denis, PAQUIEZ Valérie à BENETRUY Sylvain, ROBERT Bruno à VIONNET André, GAVAT Alain à RENAUD Jean Marie, GIRARD Colette à LETONDOR Jean Luc, PERRARD Florent à MAIRE Serge, JOURD'HUI André à GAILLARD Jean François, BOUILLET Françoise à FORET Clément, BOHEME Catherine à GENIN Marcelle, FLEURY Michel à CETRE Michel,

Pouvoirs transmis à des Suppléants : TOURNEUR Eric à VALLET Charles,

Etaient Excusés : PETIGNY Loïc, DECOTE Yves, GROS Roger, BUYS Nelly, CATHENOZ Catherine, MONTEVECCHIO Patrick, WESTERVELD Dinand,

Etaient absents : VIENNET Rémy, HENARD Stéphane, BRENAUX Denis, PROST JACQUOT Claire, YANARDAG Mikaël, RIGOLET Serge, DORBON Henri, PASTEUR Cyrille,

Secrétaire de séance : Gérard ARNAUD

Convocation faite le : 23 Mars 2022

**Objet : Modification du prix de vente des terrains en ZAE Velours 4 à Poligny**

VU la délibération CO 212 DE du 06/04/2021 fixant le prix de vente des terrains de la future ZAE Velours 4 à Poligny à 16 € HT / m<sup>2</sup> ;

VU les futurs terrains (18 à 25 selon la taille des lots définitifs qui sera retenue) qui seront disponibles à la vente d'ici fin 2022, début 2023 après la réalisation des travaux de viabilisation de la ZAE Velours 4 devant débuter en mai-juin 2022 ;

VU les coûts inhérents à cette opération, dont le budget prévisionnel total s'élève à 2 300 000 € HT pour une surface cessible de 61 000 m<sup>2</sup> ;

VU la volonté exprimée par la CCAPS de revaloriser le prix de vente des terrains au regard du budget prévisionnel de l'opération ;

SUR proposition de l'exécutif ainsi que de la Commission ECONOMIE réunis le 15 mars 2022 ;

Le Conseil Communautaire,  
Après en avoir délibéré,  
A l'unanimité,

1/ Approuve le nouveau prix de vente des terrains situés en ZAE Velours 4 à Poligny à concurrence de 18 € Hors Taxes / m<sup>2</sup> ;

2/ Annule et remplace la délibération réf. CO 212 DE du 06/04/2021 ;

DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
Séance du 29 Mars 2022  
**CO 418 DE (SUITE)**

Page 2/2

**Objet : Modification du prix de vente des terrains en ZAE Velours 4 à Poligny**

3/ Autorise M. le Président, ou son représentant, à signer toutes pièces afférentes à cette décision et notamment les actes de cessions relatifs ;

4/ Dit que les frais de notaire sont toujours à la charge de l'acquéreur.

Poligny, les an, mois et jour que dessus,  
Pour copie certifiée conforme à l'original,

Le Président

Dominique BONNET

